

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 <b>artist</b> PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ANDRZEJ MADEJ ul. Krótka 4/4, 39 - 200 Dębica artistdebica@gmail.com, +48 604 225 040	
NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	<b>Przebudowa, nadbudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku posterunku Policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.</b>	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Żyraków 139 , dz. nr ew. 590/6, obr.0013 Żyraków, jedn. ewid. 180307_2 Żyraków	
INWESTOR	Gmina Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska - Madej upr. nr RZ/A-06/07 ul. Królewska 43 39-200 Dębica	
DATA WYKONANIA	grudzień 2021r.	

## Informacja dotycząca BIOZ

Opracowano zgodnie z:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126 z późniejszymi zmianami ).
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych( Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401 z późniejszymi zmianami).

### **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania prac przy realizacji przebudowy, nadbudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej na działce nr ew. 590/6, obr. 0013 Żyraków położonej w miejscowości Żyraków 139.

### **2. Opis lokalizacji inwestycji**

Granice terenu inwestycji wyznacza obszar działki nr ew. 590/6, obr.0013 Żyraków zlokalizowanej w miejscowości Żyraków 139 przeznaczonej na podstawie Decyzji o lokalizacji celu publicznego, Znak: II.GK.6733.17.2021 z dnia 30.05.2021r pod: *zabudowę usługową*. Projektowana inwestycja jest zgodna z powyższą funkcją i spełnia wszystkie wymogi w/w Decyzji.

Na terenie inwestycji projektowana jest przebudowa, nadbudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej. Parter budynku zmieni swoją funkcję na użyteczności publicznej z przeznaczeniem na biura.

Działka w terenie inwestowanym jest o znikomej różnicy terenu w zakresie kilkudziesięciu centymetrów.

Na obszarze wchodzącym w zakres inwestycji występują drzewa i krzewy ozdobne nie wymagające uzyskania decyzji o pozwoleniu na wycinkę.

Obsługę komunikacyjną dz. nr 590/6, obr.0013 Żyraków położonej w miejscowości Żyraków 139 pod względem dojazdu i wjazdu zapewnia istniejąca droga powiatowa Chotowa-Przecław poprzez działki nr ew. 665/13 i 590/7.

Na terenie inwestowanej działki występują następujące sieci uzbrojenia terenu: przyłącz wodociągowy, kanalizacji sanitarnej, gazowy, energetyczny i teletechniczny. Inwestycja położona jest na terenie o prostych warunkach gruntowych. Teren zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczych i poza terenem ochrony konserwatorskiej.

### **3. Opis i zakres robót budowlanych**

Przewidywana jest realizacja przebudowy, nadbudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku posterunku policji w Żyrakowie na budynek użyteczności publicznej z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej wewnętrznej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, C.O., elektrycznej i okablowania strukturalnego wraz z zagospodarowaniem terenu. Budynek jest obiektem 3 kondygnacyjnym, niskim "N", o projektowanej wysokości do kalenicy 8,68m. Wyposażony jest w istniejące instalacje wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową, C.O., elektryczną i teletechniczną.

Planuje się przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania części parteru byłego posterunku policji w Żyrakowie na funkcję użyteczności publicznej- biurową. Projektuje się demontaż istniejącej konstrukcji dachu i nadbudowę w postaci nowej więźby dachowej, drewnianej, czterospadowej, o kącie nachylenia połaci 10°, krytej blachodachówką. Projektuje się przebudowę schodów zewnętrznych w celu dostosowania do obowiązujących przepisów WT oraz budowę pochylni dla niepełnosprawnych. Planuje się wykonanie ocieplenia całości budynku. Planuje się przebudowę ciągu pieszego w zakresie przebudowy schodów zewnętrznych, budowy pochylni dla niepełnosprawnych oraz wykonanie ciągu pieszego od strony północno-zachodniej z kostki brukowej na piasku. Pozostałe istniejące ciągi pieszego i jezdne pozostaną bez zmian. Budowa schodów zewnętrznych realizowana będzie w technologii tradycyjnej żelbet wylewany na mokro oraz stalowej- pochylnia

dla niepełnosprawnych. Prace należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym wielobranżowym i sztuką budowlaną.

#### **4. Kolejność realizacji inwestycji**

- Przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaże teren kierownikowi budowy. Do kierownika budowy należy zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP oraz umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, koordynowanie działaniami zapewniającymi przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad i przepisów BHP, zabezpieczenie szkoleń pracowników i podwykonawców w zakresie określonym przepisami prawa.
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi.
- Prace przy elementach zagospodarowania terenu projektowanych schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych są pracami o niskim stopniu zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i ludzi. Występują tu zagrożenia typowe dla prac budowlanych – ziemnych.
- Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania.
- Pracami niebezpiecznymi są prace na wysokości a w szczególności prace przy demontażu istniejącej konstrukcji dachu oraz wykonywaniu nowej konstrukcji dachu oraz prace przy ocieplaniu ścian zewnętrznych budynku. W trakcie demontażu i realizacji konstrukcji dachu, układaniu pokrycia dachu oraz wykonywaniu ocieplenia budynku należy zachować szczególną ostrożność.
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej: ubrania robocze, rękawice, kaski. Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacji dla pracowników w razie nieprzewidzianego zagrożenia życia lub zdrowia.
- Inwestor lub kierownik budowy są zobowiązani niezwłocznie powiadomić głównego projektanta o wypadku stwierdzenia w trakcie wykonywanych robót ziemnych (wykopów pod stopy fundamentowe schodów), występowania innych niż wymienione warunków gruntowych, w celu dokonania zmian w przyjętych rozwiązaniach projektowych.
- Zagospodarowanie terenu budowy oraz budowa tymczasowych obiektów na czas realizacji prac budowlanych.
- Realizacja robót budowlanych zgodnie z przyjętym przez kierownika budowy harmonogramem prac budowlanych.
- Wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych (ręcznie lub mechanicznie koparką).
- Wykonanie przebudowy wewnętrznych instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, C.O. i elektrycznej - wg projektów branżowych projektu technicznego.
- Wykonanie przebudowy i budowy nowych ciągów pieszych przy budynku będącym przedmiotem niniejszego opracowania projektowego.
- Uporządkowanie terenu budowy, wywiezienie odpadków stałych w sposób ogólnie przyjęty na terenie gminy Żyraków, ułożenie warstwy humusu w przestrzeni terenu zielonego wg projektu zagospodarowania terenu.

#### **5. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Terren, na którym odbywać się będą roboty budowlane należy zabezpieczyć poprzez jego ogrodzenie. Należy przygotować w pobliżu miejsca pracy zaplecze socjalne i techniczne. Przed rozpoczęciem wszelkich robót urządzenia i maszyny budowlane, rusztowania muszą zostać odebrane pod względem bezpieczeństwa przez

kierownika budowy. Wszelkie urządzenia i maszyny budowlane oraz rusztowania muszą posiadać stosowne atesty zgodnie z obowiązującymi normami. Wykopy ziemne należy zabezpieczyć taśmą ochronną oraz stosownymi znakami. Częściowo usunięta ziemia musi być stosownie składowana i zabezpieczona. Wszelkie odpady budowlane muszą być gromadzone w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach.

Główną zasadą przy wykonywaniu każdej pracy jest posiadanie odpowiedniego zabezpieczenia i środków ochrony, np. pasów bezpieczeństwa, hełmów ochronnych, masek spawalniczych, rękawic itp. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

## **6. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

Podczas prowadzenia prac i robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi takie jak:

- możliwość upadku z wysokości podczas wykonywania prac demontażowych i montażowych konstrukcji dachu oraz podczas wykonywania pokrycia dachowego,
- betonowanie przy pomocy pompy,
- przy wykonywaniu robót spawalniczych dozwolone jest używanie wyłącznie butli do gazów technicznych, posiadających ważną cechę dozoru technicznego. Spawacze powinni podczas prac używać okularów. Butle należy przechowywać w pomieszczeniu siatkowanym i zadaszonym,
- wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem się ich ścian oraz oznaczyć barierkami w kolorze biało czerwonym,
- składowanie ziemi z wykopów na okład może być co najmniej 1,0m od krawędzi wykopów,
- wykonywanie robót ziemnych, budowlanych i drogowych sprzętem zmechanizowanym,
- przy rozruchu technicznym powinny znajdować się osoby przeszkolone i posiadające odpowiednie uprawnienia,
- wszystkie prace należy prowadzić tak, by zachowany był dopuszczalny poziom hałasu oraz drgań uciążliwych dla zdrowia ludzi, odpowiednio na terenie budowy oraz poza jego granicami.

### **a) roboty ziemne**

Wykopy należy wykonać odpowiednim sprzętem, należy je zabezpieczyć odpowiednim szalunkiem przed obsuwaniem się ziemi. Zbrojenie należy wykonać wg stosownych obliczeń konstrukcyjnych. Chodzenie po ułożonej siatce zbrojeniowej jest zabronione. Podczas wylewania masy betonowej do przygotowanego szalunku należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

### **b) roboty murarskie i tynkarskie**

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów i rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5m od jego górnej krawędzi.

Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia jest zabronione.

### **c) roboty zbrojarskie i betoniarskie**

Chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione. Podczas wylewania masy betonowej do przygotowanego deskowania fundamentów, wieńcy, nadproży, stropów należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

### **d) rusztowania i ruchome podesty robocze**

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

### **e) roboty na wysokości**

osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustrada o wysokości 1,1m. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy, powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa

do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Dł. linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

**f) roboty ciesielskie**

cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3,0m. Roboty ciesielskie i montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 3 osoby.

**g) roboty dekarские i izolacyjne**

kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do ¾ ich wysokości.

**7. Sprawdzenie urządzeń podnoszących oraz sprzętu zmechanizowanego**

Wszystkie podnośniki, łańcuchy, liny, wielokrążki i wciągarki, a także sprzęt zmechanizowany należy poddać kontroli przed uruchomieniem na budowie oraz co najmniej raz na 6 miesięcy. Mechanizmy pracujące (ruchome i umocowane) oraz części urządzeń powinny być prawidłowo mocowane, mieć prawidłową konstrukcję i odpowiednią wytrzymałość.

**8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

**9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują.

**10. Uwagi końcowe**

- Przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP oraz wytycznych sporządzonych przez kierownika budowy w informacji skoordynowanej z harmonogramem robót nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniany przez istniejące drogi pożarowe. Zabezpieczenie urządzeń gaśniczych i sprzętu ppoż. należy do obowiązków kierownika budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP
- Obiekt nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie w trakcie prowadzenia prac i robót budowlanych, pod warunkiem zachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujących przy realizacji tego typu obiektów budowlanych. Charakter planowanych prac budowlanych nie jest zaliczany do niebezpiecznych. Zakres robót obejmuje charakterystyczne prace budowlane i sieciowe przy wykopach.

Żadne z powyższych prac nie zaliczają się do zakresu, o których mowa w art. 21a, ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz.1333).

**UWAGA !**

**KIEROWNIK BUDOWY JEST ZOBOWIĄZANY W OPARCIU O POWYŻSZĄ INFORMACJĘ DO SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE PRZED JEJ ROZPOCZĘCIEM.**

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	upr. nr RZ/A-06/07	12.2021r.	
-----------	---	--------------------	-----------	--